Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee
**Telefoonnummer:** +32 (0)16 89 51 89
**E-mail:** tom@fw4.be

# TE KOOP - STUDIO

**Doe een bod vanaf € 125.000**

**Bobijnerslaan 69, 9160**

**Ref. 69**



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 40m²
Grond opp.: 40m²
Buurt: centraal

EPC: 40kwh/m²/j

## OMSCHRIJVING

## FINANCIEEL

Prijs: Doe een bod vanaf € 125.000,00

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 40,00 m²
Staat: Uitstekend
Verdiep: 42
Aantal verdiepingen: 42
Oriëntatie achtergevel: Noordoosten

## ENERGIE

EPC score: 40
EPC totaal score: 123 kWh/jaar
EPC code: 987987
EPC klasse: A
EPC co2 uitstoot: 100
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

## LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: 350m
Stad nabij: 800m

## TERREIN

Grondoppervlakte: 40,00 m²

## INDELING

Woonkamer: 10,00 m²
Eetkamer: 10
Bureau: 5,00 m²
Slaapkamer 1: 5,00 m²
Toiletten: 1

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Water: Ja

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Vonnissen: Nee