



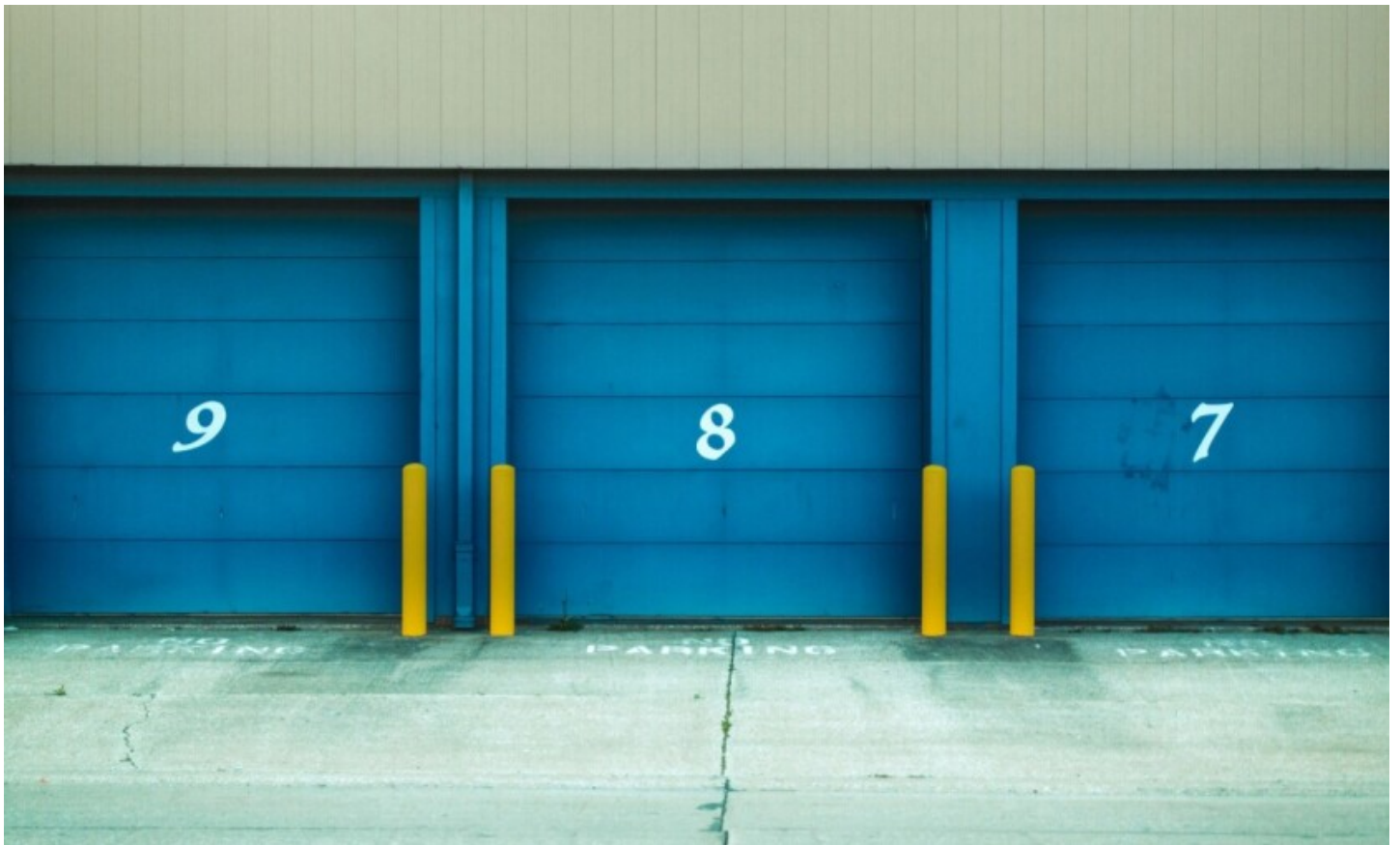
Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee
Telefoonnummer: +32 (0)16 89 51 89
E-mail: tom@fw4.be

TE KOOP - INDUSTRIEEL GEBOUW

Industrieweg 9, 3580 Beringen

€ 1.234.567

Ref. 6496574



Beschikbaarheid: bij
oplevering

Bew. opp.: 54321m²
Grond opp.: 4321m²

EPC: 123456kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Beschrijving:

Ontdek dit mooie industriegebouw van 54.321 m² met 66 extra parkeerplaatsen.

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua. Ut enim ad minim veniam, quis nostrud exercitation ullamco laboris nisi ut aliquip ex ea commodo consequat. Duis aute irure dolor in reprehenderit in voluptate velit esse cillum dolore eu fugiat nulla pariatur. Excepteur sint occaecat cupidatat non proident, sunt in culpa qui officia deserunt mollit anim id est laborum.

FINANCIIEEL

Prijs: € 1.234.567,00

Beschikbaarheid: Bij oplevering

Beschikbaarheid datum: 31 Januari 2025

GEBOUW

Oppervlakte: 54.321,00 m²

Staat: Terrein klaar voor constructie

SPECIFIEKE RUIMTES

Opslagruimte: 615,00 m²

ENERGIE

EPC score: 123456

EPC totaal score: 999 kWh/jaar

EPC code: 999

EPC klasse: F

EPC co2 uitstoot: 999

Elektriciteitskeuring: Nee

KADEN

Kade: Verstelbare kade, laad- en loskade, overdekte laad- en loskade

Poorten (laadkaden): 69

Poorten (laadkaden) afmetingen: 20x30

Poorten details (laadkaden): Sectionaalpoorten met rambeveiliging

TERREIN

Grondoppervlakte: 4.321,00 m²

INDELING

Commerciële ruimte: 230,00 m²

TECHNIEKEN

Draagkracht vloer: 456,00 T/m²

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Industriegebied

Dagvaarding: Ja - Dagvaarding details - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Vonnissen: Ja

Servitude: Nee

Servitude details

PARKING

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Nee

Parking vrachtwagens: 2