Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee
Telefoonnummer: +32 (0)16 89 51 89
E-mail: tom@fw4.be

TE KOOP - HUIS

€ 294.000

2990

Ref.





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 2
Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 200m²
Grond opp.: 200m²

EPC: 1234kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

PandMETKadasterOpp korte veeschrijving

FINANCIEEL

Excl. BTW: € 294.000,00
Incl. 6% BTW: € 311.640,00
Incl. 21% BTW: € 355.740,00
Onder BTW stelsel: Ja
Waarde constructie: € 214.000,00
Terrein waarde: € 80.000,00
Beschikbaarheid: Bij oplevering
Kadastraal inkomen: € 222,00
Geïndexeerd kad. inkomen: € 2.222,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 200,00 m²

ENERGIE

EPC score: 1234
EPC totaal score: B kWh/jaar
EPC code: 666
EPC klasse: F
EPC co2 uitstoot: 987
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

TERREIN

Grondoppervlakte: 200,00 m²

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: 2
Kadaster nummer: 2