Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee
Telefoonnummer: +32 (0)16 89 51 89
E-mail: tom@fw4.be

TE KOOP - DUPLEX

Op aanvraag

Ref.



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 2
Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 114m²
Terras opp.: 10m²
Buurt: centraal

EPC: 209kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Kadastraal inkomen: € 384,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 114,00 m²
Bouwjaar: 1890
Renovatiejaar: 2014
Gevelbreedte: 3,70 m
Type dak: Puntdak
Oriëntatie achtergevel: Zuid

ENERGIE

EPC score: 209
EPC code: 20120214-0001039410-00000011-9
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Datum keuring: 20/13/0101
Type verwarming: Gas cv
Merk verwarming: Junkers

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: 260m
Winkels nabij: 100m
Openbaar vervoer nabij: 50m
Autosnelweg nabij: 1.000m
Stad nabij: Ja

INDELING

Woonkamer: 22,64 m²
Eetkamer: 23,10 m²
Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 9,57 m²
Slaapkamer 2: 21,95 m²
Tweede terras: 9,57 m²
Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Nee