



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee
Telefoonnummer: +32 (0)16 89 51 89
E-mail: tom@fw4.be

TE KOOP - DUPLEX

Op aanvraag

Ref. 4599577



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 2
Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 114m²
Terras opp.: 10m²
Buurt: centraal

EPC: 209kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

FINANCIIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Kadastraal inkomen: € 384,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 114,00 m²

Bouwjaar: 1890

Renovatiejaar: 2014

Gevelbreedte: 3,70 m

Type dak: Puntdak

Oriëntatie achtergevel: Zuid

ENERGIE

EPC score: 209

EPC code: 20120214-0001039410-00000011-9

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Datum keuring: 20/13/0101

Type verwarming: Gas cv

Merk verwarming: Junkers

LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: 260m

Winkels nabij: 100m

Openbaar vervoer nabij: 50m

Autosnelweg nabij: 1.000m

Stad nabij: Ja

INDELING

Woonkamer: 22,64 m²

Eetkamer: 23,10 m²

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 9,57 m²

Slaapkamer 2: 21,95 m²

Tweede terras: 9,57 m²

Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Nee