



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee  
**Telefoonnummer:** +32 (0)16 89 51 89  
**E-mail:** tom@fw4.be

## TE HUUR - DUPLEX

Bredabaan 278, 2170 Merksem

€ 995

Ref. 6251490



Aantal slaapkamers: 2

Bew. opp.: 149m<sup>2</sup>

Aantal badkamers: 1

## OMSCHRIJVING

Deze mooie duplex appartement omvat een inkomhal op gelijkvloers. Op de eerste en tweede verdieping treft men een woonkamer met veel lichtinval; riante geïnstalleerde keuken; technische ruimte; een apart toilet met handenwasser; ingerichte badkamer en 2 slaapkamers.

Gemeenschappelijke kosten: 25 EUR forfaitair (minuterie en onderhoud gemene delen). De overige nutsvoorzieningen zijn privaatief.

Het appartement is onmiddellijk beschikbaar.

Huurwaarborg bedraagt 3 maanden huur.

Plaatsbeschrijving door extern bedrijf met gedeelde kosten.

Het appartement is geschikt voor max. 4 personen.

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 995,00/maand

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 149,00 m<sup>2</sup>