



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee  
**Telefoonnummer:** +32 (0)16 89 51 89  
**E-mail:** tom@fw4.be

**TE KOOP - APPARTEMENT**  
Marmotlaan 45, 1970 Wezembeek-Oppem

**€ 283.000**  
Ref. 2297930



## OMSCHRIJVING

Groot en smaakvol gerenoveerd hoekhuis in de Heiststraat te ZEEBRUGGE. Correcte prijs.

Indeling: GELIJKVLOERS: lichtrijke leefruimte, open en volledig ingerichte keuken, 2 aparte ruimtes ideaal voor bureelruimte, badkamer met toilet en douchecabine, terras. EERSTE VERDIEPING: ruime nachthall met een grote ruimte voor berging of dressing, 4 grote slaapkamers, dressing, badkamer met ligbad en douchecabine, dubbele lavabo, apart toilet, mogelijkheid tot dakterras.

Zeer grote, nog in te richten zolderruimte met de mogelijkheid tot meerdere slaapkamers.

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 283.000,00

Waarde constructie: € 200.000,00

Terrein waarde: € 83.000,00

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld