



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

Numéro de téléphone: +32 (0)16 89 51 89

Email: tom@fw4.be

A VENDRE - STUDIO

Bobijnerslaan 69, 9160 Lokeren

Faire offre à partir de € 125.000

Ref. 69



Nombre de chambres: 1

Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 40m²

Surf. Terrain: 40m²

Quartier: central

PEB/EPB: 40kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: Faire offre à partir de € 125.000,00

BÂTIMENT

Surface habitable: 40,00 m²

État: Excellent état

Étage: 42

Étages: 42

Orientation d'arrière: Nord-est

ENERGIE

PEB score: 40

PEB score total: 123 kWh/an

PEB code: 987987

PEB classe: A

PEB émissions CO2: 100

Certificat d'électricité: Oui, conforme

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Central

École à proximité: 350m

Ville à proximité: 800m

TERRAIN

Superficie terrain: 40,00 m²

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 10,00 m²

Salle à manger: Oui

Bureau: 5,00 m²

Chambre 1: 5,00 m²

Toilettes: 1

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Télévision par câble: Oui

Eau: Oui

URBANISME

Permis de bâtir: Oui

Affectation: Zone d'habitat

Intimation en justice: Non communiqué

Droit de préemption: Non

Permis de lotir: Non

Jugement en cours: Non