



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

**Numéro de téléphone:** +32 (0)16 89 51 89

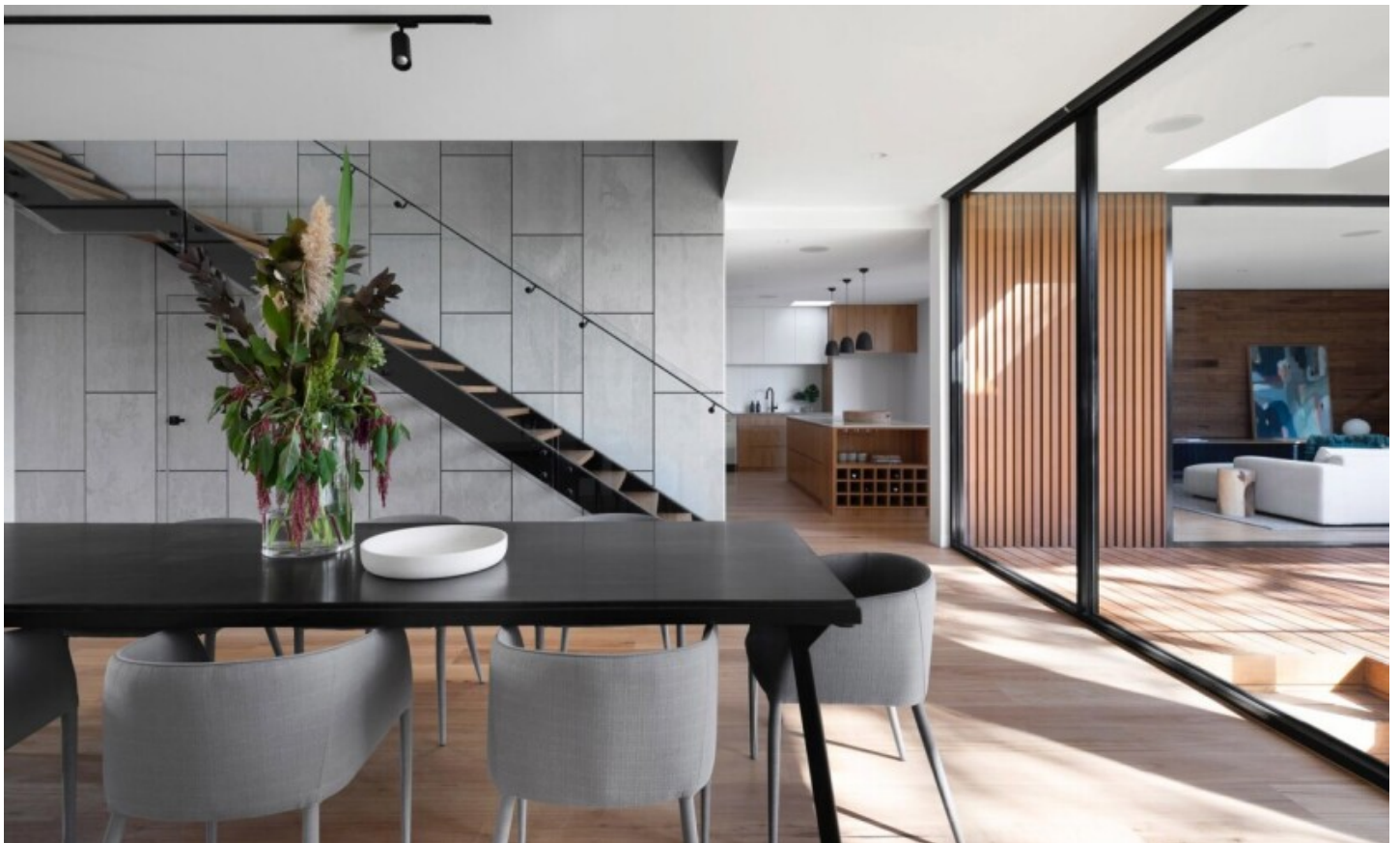
**Email:** tom@fw4.be

## A LOUER - PENTHOUSE

Tijl Uilenspiegelpad 1, 3110 Rotselaar

€ 1.234

Ref. 6019201



Nombre de chambres: 2

Surf. Hab: 255m<sup>2</sup>

PEB/EPB: 123kwh/m<sup>2</sup>/j

Nombre de salle de bains: 2

Surf. terrasse.: 25m<sup>2</sup>

## DESCRIPTION

---

### FINANCES

Prix: € 1.234,00/mois

Disponible date: 07 Juin 2024

### BÂTIMENT

Surface habitable: 255,00 m<sup>2</sup>

État: à rafraîchir

Étage: 7

Étages: 7

Orientation d'arrière: Nord-est

### CONFORT

Meublé: Non

Vidéophone: Oui

Ascenseur: Oui

### ENERGIE

PEB score: 123

PEB score total: 8 kWh/an

PEB code: ABC-123

PEB classe: B

PEB émissions CO2: 321

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Chauffage au sol

### AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 30,00 m<sup>2</sup>

Salle à manger: Oui

Cuisine: Oui, amer. super-équipée

Bureau: 12,00 m<sup>2</sup>

Chambre 1: 10,00 m<sup>2</sup>

Chambre 2: 20,00 m<sup>2</sup>

Toilettes: 1

Terrasse: 25,00 m<sup>2</sup>

### TECHNIQUES

Télévision par câble: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

### PARKING

Garage: Oui