



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee  
**Numéro de téléphone:** +32 (0)16 89 51 89  
**Email:** tom@fw4.be

## A LOUER - PENTHOUSE

Breemlaan 42, 2530 Boechout

€ 3.210

Ref. BVM\_SyncTest



HETHUISKANTOOR



Nombre de chambres: 4  
Nombre de salle de bains: 2  
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 450m<sup>2</sup>  
Surf. terrasse.: 60m<sup>2</sup>

PEB/EPB: 123kwh/m<sup>2</sup>/j

## DESCRIPTION

---

### FINANCES

Prix: € 3.210,00/mois

Disponible: à l'acte

Immeubles de placement: Oui

### BÂTIMENT

Surface habitable: 450,00 m<sup>2</sup>

Année de construction: 1999

État: à rénover

Étages: 2

### CONFORT

Ascenseur: Oui

### ENERGIE

PEB score: 123

PEB score total: 9 kWh/an

PEB code: 123456789

PEB classe: B

PEB émissions CO2: 321

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Chauffage partiel au sol

### AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 25,00 m<sup>2</sup>

Salle à manger: 20,00 m<sup>2</sup>

Bureau: 23,00 m<sup>2</sup>

Chambre 1: 10,00 m<sup>2</sup>

Chambre 2: 20,00 m<sup>2</sup>

Chambre 3: 30,00 m<sup>2</sup>

Toilettes: 3

Terrasse: 60,00 m<sup>2</sup>