



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

Numéro de téléphone: +32 (0)16 89 51 89

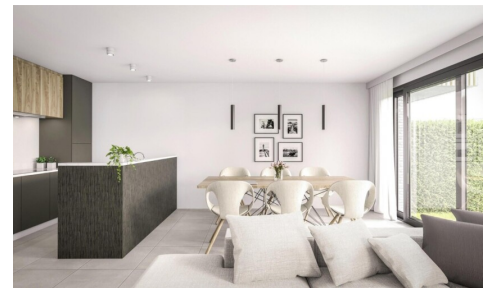
Email: tom@fw4.be

A LOUER - MAISON DE VACANCES

Kruispuntstraat 35, 1200 Woluwe-Saint-Lambert

€ 1.798

Ref. 3256740



Nombre de chambres: 4
Nombre de salle de bains: 4
Garages: 2
Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 450m²
Surf. Terrain: 2300m²
Surf. terrasse.: 24m²
Quartier: villa

PEB/EPB: 123kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 1.798,00/mois

Disponible: à la livraison

Disponible date: 30 Juillet 2014

Charges commune: € 254,00/mois

Immeubles de placement: Oui

BÂTIMENT

Surface habitable: 450,00 m²

Façades: 4

Année de construction: 2013

Rénovation: 2014

État: Neuf

Étage: 1

Étages: 3

Zone principale: 215 m²

Largeur façade: 13,00 m

Orientation d'arrière: Sud

CONFORT

Meublé: Oui

Animaux domestiques: Oui

Accès handicapé: Oui

Alarme: Oui

Vidéophone: Oui

Ascenseur: Oui

Volets: Oui

Porte blindée: Oui

Air conditioning: Oui

ENERGIE

PEB score: 123

PEB classe: C

Fenêtres: Aluminium

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Attestation chauffage gaz: Oui

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Villa

École à proximité: 124m

Commerces à proximité: 123m

Transports publics à proximité: 125m

Centre sportif à proximité: 99m

TERRAIN

Superficie terrain: 2.300,00 m²

Profondeur terrain: 235,00 m

Largeur à la rue: 234,00 m

Jardin: Oui (1.800,00 m²)

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 30,00 m²

Cuisine: Amer. super-équipée

Bureau: 11,00 m²

Chambre 1: 21,00 m²

Chambre 2: 22,00 m²

Chambre 3: 23,00 m²

Chambre 4: 24,00 m²

Chambre 5: 25,00 m²

Salles de douches: 2

Toilettes: 3

Terrasse: 23,00 m²

Terrasse 2: 24,00 m²

Cave: Oui

Grenier: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Egouts: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

URBANISME

Zone inondable: Zone inondable effective - zone inondable délimitée

Attestation sol: Oui

PARKING

Garage: 2

Parkings extérieur: 5