



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

Numéro de téléphone: +32 (0)16 89 51 89

Email: tom@fw4.be

A VENDRE - MAISON DE CAMPAGNE

€ 445.000

Leyssenstraat 35, 3660 Opglabbeek

Ref. ImmoFusionTest



Nombre de chambres: 4

Surf. Hab: 256m²

PEB/EPB: 123456789kwh/m²/j

Nombre de salle de bains: 1

Surf. Terrain: 1020m²

Disponibilité: à l'acte

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 445.000,00

Disponible: à l'acte

BÂTIMENT

Surface habitable: 256,00 m²

Façades: 4

ENERGIE

PEB score: 123456789

PEB score total: C kWh/an

PEB code: 20240303-0001982674-RES-3

PEB classe: F

PEB emissions CO2: 1

Certificat d'électricité: Oui, conforme

TERRAIN

Superficie terrain: 1.020,00 m²

Jardin: Oui

AMÉNAGEMENT

Dressings: 11,00 m²

Salle de bain 1: 8,00 m²

Salle de douche: 4,00 m²

URBANISME

Permis de bâtir: Oui

Affectation: Zone d'habitat rurale

Intimation en justice: Pas de correction juridique
ou mesure administrative imposée

Droit de préemption: Non

Permis de lotir: Non

Jugement en cours: Non