



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

**Numéro de téléphone:** 016895189

**Email:** estimaker@fw4.be

---

## A VENDRE - HORECA

Grote Markt 1, 2000 Anvers

**€ 950.000**

**Ref. 753159**



Surf. Hab: 650m<sup>2</sup>

PEB/EPB: 88kwh/m<sup>2</sup>/j

Surf. Terrain: 1000m<sup>2</sup>

## DESCRIPTION

---

## **FINANCES**

Prix: € 950.000,00

## **BÂTIMENT**

Surface: 650,00 m<sup>2</sup>

Façades: 4

État: Excellent état

Étages: 6

## **ENERGIE**

PEB score: 88

PEB score total: 88 kWh/an

PEB code: 88

PEB classe: A

PEB emissions CO2: 88

Certificat d'électricité: Oui, conforme

## **TERRAIN**

Superficie terrain: 1.000,00 m<sup>2</sup>

## **URBANISME**

Permis de bâtir: Non

Affectation: Zone d'activité économique

Intimation en justice: Non communiqué

Droit de préemption: Non

Permis de lotir: Non

Jugement en cours: Non

Mesures de gestion inscrites dans le registre des mesures: Non

## **PARKING**

Parkings extérieur: Oui