



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

Numéro de téléphone: +32 (0)16 89 51 89

Email: tom@fw4.be

A VENDRE - DUPLEX

Sur demande

Ref. 4599577



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 2
Disponibilité: en fonct. du
propriétaire

Surf. Hab: 114m²
Surf. terrasse.: 10m²
Quartier: central

PEB/EPB: 209kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: Infos à l'agence

Disponible: En fonct. du propriétaire

Revenu cadastral: € 384,00

BÂTIMENT

Surface habitable: 114,00 m²

Année de construction: 1890

Rénovation: 2014

Largeur façade: 3,70 m

Type de toit: Toit en pointe

Orientation d'arrière: Sud

ENERGIE

PEB score: 209

Fenêtres: Aluminium

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Central

École à proximité: 260m

Commerces à proximité: 100m

Transports publics à proximité: 50m

Autoroute à proximité: 1.000m

Ville à proximité: Oui

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 22,64 m²

Salle à manger: 23,10 m²

Cuisine: Oui, super-équipée

Chambre 1: 9,57 m²

Chambre 2: 21,95 m²

Terrasse 2: 9,57 m²

Grenier: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Télévision par câble: Oui

Egouts: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué