



Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee

**Numéro de téléphone:** +32 (0)16 89 51 89

**Email:** tom@fw4.be

## A LOUER - CHAMBRE ÉTUDIANT

Kotterstraat 88 BQ, 8380 Zeebrugge

€ 645

Ref. 666



Nombre de chambres: 1

Surf. Hab: 35m<sup>2</sup>

PEB/EPB: 66kwh/m<sup>2</sup>/j

Nombre de salle de bains: 1

Quartier: downtown

Disponibilité: immédiatement

## DESCRIPTION

## FINANCES

Prix: € 645,00/mois

Disponible: Immédiatement

Charges commune: € 60,00/mois

## BÂTIMENT

Surface habitable: 35,00 m<sup>2</sup>

Année de construction: 2001

État: Petits travaux

Étage: 6

Étages: 7

Orientation d'arrière: Ouest

## CONFORT

Vidéophone: Oui

Ascenseur: Oui

## ENERGIE

PEB score: 66

PEB score total: 66 kWh/an

PEB code: 66

PEB emissions CO2: 66

Fenêtres: Pvc

Certificat d'électricité: Oui, conforme

## LOCALISATION

### GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Downtown

## AMÉNAGEMENT

Salle à manger: 8,00 m<sup>2</sup>

Cuisine: Oui, équipée

Bureau: 7,00 m<sup>2</sup>

Chambre 1: 10,00 m<sup>2</sup>

Toilettes: 1

## TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Télévision par câble: Oui

Egouts: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

## URBANISME

Zone inondable: Zone inondable potentielle

G-score: 🏠 D

P-score: 🏠 D