Naamsesteenweg 232 , 3001 Heverlee
Numéro de téléphone: +32 (0)16 89 51 89
Email: tom@fw4.be

A VENDRE - APPARTEMENT

€ 279.600

Nieuwstraat 14-2, 1730

Ref. Appt. 2.3 /









Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 96m²
Surf. Terrain: 96m²
Surf. terasse.: 22m²
Quartier: centre ville

DESCRIPTION

FINANCES

Hors TVA: € 279.600,00
TTC 6 % TVA: € 296.376,00
TTC 21 % TVA: € 338.316,00
Sous régime TVA: Oui
Disponible: à la livraison
Disponible date: 01 Juin 2022

BÂTIMENT

Surface habitable: 96,00 m²
Année de construction: 2018
État: Neuf
Étage: 2
Étages: 4
Orientation d'arrière: Est

CONFORT

Meublé: Non
Vidéophone: Oui
Ascenseur: Oui

ENERGIE

Double vitrage: Oui, isol. thermique et acoustique
Fenêtres: Aluminium
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Gaz
Chauffage: Individuel

LOCALISATION GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Centre ville, centre ville
École à proximité: 500m
Commerces à proximité: 50m
Transports publics à proximité: 50m
Autoroute à proximité: 1.000m
Centre sportif à proximité: 500m

TERRAIN

Superficie terrain: 96,00 m²
Jardin: Non
Orientation terrasse 1: Est

AMÉNAGEMENT

Cuisine: Oui, amer. super-équipée
Salle de bain type: Tout confort
Terrasse: 22,30 m²
Buanderie: Oui
Cave: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui
Egouts: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Permis de bâtir: Oui
Affectation: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué

PARKING

Parkings extérieur: Non
Parkings intérieur: Oui